



AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 04/D.B-193 / AONO/MINSANTE/CIPM/CCCM-BEC/2026 DU 16 JUN 2026, POUR
L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE MINISTERIEL
(SS2+R+8) DEVANT ABRITER LES SERVICES DU MINSANTE A LA PLACE JAMOT

FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLIC MINSANTE EXERCICE 2026 ET
SUIVANTS

1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Dans le cadre de l'amélioration des conditions de travail du personnel du Ministère de la Santé Publique, le Ministre de la Santé Publique, Maître d'Ouvrage lance un Appel d'Offres National Ouvert (AONO), Pour les travaux de construction de l'immeuble Ministériel (SS2+R+8) devant abriter les Services du MINSANTE à la place Jamot (Phase : 1, Tranche ferme).

2. CONSISTANCE DES TRAVAUX

2.1 Les travaux de la phase ferme 2026 objet du présent Appel d'Offres Consistent à :

ANNEE 2026	PROJET DE CONSTRUCTION DU BATIMENT SIEGE DU MINISTERE DE LA SANTE PUBLIC :	
PARTIES	NUMEROS LOTS	MONTANTS
LOT A : Installation de chantier Terrassement Gros-Œuvre Etanchéité	LOT 100 : INSTALLATION DE CHANTIER	
	LOT 200 : TERRASSEMENT GENERAUX	
	LOT 300 : GROS ŒUVRE ET ETANCHEITE	
	LOT 300.2 PARTIEL R-2 ET PLANCHER HAUT	
TOTAL LOT A : 2026		
TOTAL GENERAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
TOTAL GENERAL TTC		

2.2 Les travaux de la phase conditionnelle 2027 objet du présent Appel d'Offres Consistent à :

ANNEE 2027	PROJET DE CONSTRUCTION DU BATIMENT SIEGE DU MINISTERE DE LA SANTE PUBLIC :	
PARTIES	NUMEROS LOTS	MONTANTS
LOT B : Gros Œuvre. Menuiserie bois et Menuiserie Aluminium	LOT 300 : TOTAL GROS ŒUVRE ET ETANCHEITE	
	Lot 400 : MENUISERIE BOIS	
	Lot 500 : MENUISERIE ALUMINIUM VITRERIE ET MIROITERIE	
	LOT 500b : MENUISERIE METALLIQUE - FERRONNERIE - SERRURERIE	
TOTAL LOT B : 2027		
TOTAL GENERAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
TOTAL GENERAL TTC		

2.3 Les travaux de la phase conditionnelle 2028 objet du présent Appel d'Offres Consistent à :

ANNEE 2028	PROJET DE CONSTRUCTION DU BATIMENT SIEGE DU MINISTERE DE LA SANTE PUBLIC :	
PARTIES	NUMEROS LOTS	MONTANTS
LOT C : Faux plafond, Revêtement murs, plomberie	TOTAL LOT 600 : FAUX PLAFOND	
	TOTAL LOT 700 : REVETEMENTS DURS (SCELLES, AGRAFFES ET COLLES)	
	LOT 800 : PLOMBERIE SANITAIRE-PROTECTION INCENDIE	

sanitaire et protection incendie, Climatisation-ventilation, Courants fort, Peinture, Aménagement extérieurs et réseaux divers et courant faible	LOT 900 a : CLIMATISATION-VENTILATION	
	LOT 1000 B - COURANTS FORTS (HT)	
	TOTAL LOT 1200 : PEINTURE	
	LOT 1300 : AMENAGEMENT EXTERIEURS ET RESEAUX DIVERS	
	TOTAL LOT 1400 : ESPACE VERT	
	LOT 1000A - ELECTRICITE COURANTS FAIBLES	
TOTAL LOT C : 2028		
TOTAL GENERAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
TOTAL GENERAL TTC		

2.2 Les travaux de la phase conditionnelle 2029 objet du présent Appel d'Offres Consistent à :

CONFIDENTIEL 2029 PROJET DE CONSTRUCTION DU BATIMENT SIEGE DU MINISTERE DE LA SANTE PUBLIC :		
PARTIES	NUMEROS LOTS	MONTANTS
LOT D: Ascenseur, suite plomberie sanitaire et protection incendie et Désenfumage	LOT 1100 : ASCENSEUR	
	LOT 800 - PLOMBERIE SANITAIRE-PROTECTION INCENDIE	
	LOT 900 b : DESENFUMAGE	
TOTAL LOT D: 2029		
TOTAL GENERAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
TOTAL GENERAL TTC		

Lesdits travaux sont amplement définis dans le CCTP.

3. TRANCHES/ALLOTISSEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres, sont constitués en un (01) lot unique et deux (02) tranches (Tranche ferme 2026 et tranches conditionnelles).

4. COUT PREVISIONNEL

Le coût prévisionnel des travaux à l'issue des études préalables est de :

Région	ITEM	Budget Global Prévisionnel TTC	(Tranche ferme) 2026	(Tranche conditionnelle) 2027	(Tranche conditionnelle) 2028	(Tranche conditionnelle) 2029
CENTRE	Travaux de construction de l'immeuble Ministériel SS2+R+8 devant abriter les Services du MINSANTE à la place Jamot (Phase : 1).	24 000 000 000	2 764 025 000	9 956 911 085	10 003 248 972	1 267 878 806

5. DELAI PREVISIONNEL D'EXECUTION

Le délai d'exécution maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est fixé à trente-six (36) mois repartis ainsi qu'il suit :

	2026 Tranche ferme	Tranche conditionnelle 2027	Tranche conditionnelles 2028	Tranche conditionnelles 2029
Durée (mois)	6	12	12	6

Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux de la tranche ferme.

6. PARTICIPATION ET ORIGINE

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux entreprises ou Groupement d'Entreprises de Bâtiments et Travaux Publics de droits camerounais catégorisées A à l'issue de la publication des résultats de la catégorisation des entreprises du sous-secteur d'activités « bâtiments ».

7. FINANCEMENT

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Publics Exercice 2026 et suivants.

8. MODE DE SOUMISSION

Le mode de soumission est exclusivement en ligne.

9. CAUTIONNEMENT DE SOUMISSION

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission, signée, datée, timbrée et acquittée à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à cent vingt millions (120 000 000) francs CFA accompagnée du récépissé délivré par la caisse de dépôt et de Consignation (CDEC).

La caution de soumission devra rester valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission, datée, timbrée et acquittée à la main délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

10. CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le dossier physique peut être consulté aux heures ouvrables au Secrétariat du Service des Marchés Publics (Bureau des Appels d'Offres) du MINSANTE sis à l'Immeuble de la santé abritant la Division des Etudes et des Projets (DEP) non loin de l'immeuble siège de la Croix – Rouge Camerounaise à Yaoundé (téléphone/fax 222 22 10 21), dès publication du présent avis et la version électronique sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> ou <http://www.publiccontracts.cm>, et sur le site internet de l'ARMP (www.amp.cm). Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> sur le site internet de l'ARMP (www.amp.cm).

11. ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

La version physique du Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu au Service des Marchés Publics du MINSANTE sis au Rez de chaussée de l'immeuble de la Santé du Ministère de la Santé Publique situé à proximité de la Croix Rouge (Téléphone/fax 222 22 10 21), dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable des frais d'achat du DAO d'un montant de Sept cent cinquante mille (750 000) FCFA payable au Trésor Public.

Il est possible d'obtenir la version électronique du DAO par téléchargement gratuit aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>, et sur le site internet de l'ARMP (www.amp.cm).

Toutefois, la soumission par voie électronique est conditionnée par le paiement des frais d'acquisition du DAO.

12. REMISE DES OFFRES

Chaque offre est rédigée en français ou en anglais. Les Offres devront exclusivement être transmises via la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> au plus tard le **13/08/26** à 13 heures, heure locale. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible (Copie de Sauvegarde) en plus des références de l'Appel d'Offres dans les délais impartis :

**04/13/193 « APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 04/13/193 AONO/MINSANTE/CIPM/CCCM-BEC/2026 DU 16/06/26 POUR
L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE MINISTERIEL (SS2+R+8)
DEVANT ABRITER LES SERVICES DU MINSANTE A LA PLACE JAMOT.
FINANCEMENT : BUDGET D'INVESTISSEMENT PUBLICS EXERCICE 2026 ET SUIVANTS
MAITRE D'OUVRAGE : Ministre de la Santé Publique.
(COPIE DE SAUVEGARDE, RECEPISSE DE LA CDEC ET ORIGINAL DE LA CAUTION DE SOUMISSION) »**

Taille et format des fichiers

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

13. RECEVABILITE DES PLIS

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être soumises sur la plateforme CO-LEPS. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission signée, datée, timbrée et acquittée à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

Ces pièces administratives ont une durée de validité de trois (03) mois, cette date limite de validité des pièces administratives devant être postérieure à la date de lancement de l'Appel d'Offres.

14. OUVERTURE DES PLIS

L'ouverture des plis (pièces administratives, offres techniques et financières) se fera en un temps via la plateforme COLEPS et aura lieu le 29/03/26 par la Commission Interne de Passation des Marchés du MINSANTE, sise à l'immeuble Ex-PSFN situé à proximité du siège de la Croix Rouge camerounaise, à partir de 14 heures, heure locale, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou l'autorité administrative compétente, conformément aux dispositions du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles doivent dater de moins de trois (03) mois ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'avis de D'Appel d'Offres.

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heures accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

15. CRITERES D'EVALUATION

15.1 Critères éliminatoires

a) Dossier administratif incomplet pour :

- Absence ou non-conformité de l'original de la caution de soumission, signé, daté, timbré et acquitté à la main accompagnée du récépissé de la caisse de consignment (CDEC) à l'ouverture des plis ;
- Non-production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente à l'exception de la caution de soumission ;
- Absence de l'attestation de la catégorisation A sous-secteur bâtiment ;
- Absence de la preuve d'acceptation des conditions du marché (paraphé à chaque page avec la mention lu et approuvé).

b) Offre technique incomplète pour absence de l'un des éléments ci-après :

- Déclaration sur l'honneur attestant que le soumissionnaire n'a pas abandonné un marché au cours des trois dernières années, et qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises défaillantes établie par le MINMAP ;
- Preuve d'avoir réalisée la construction d'au moins deux édifices publics de neuf (09) niveaux minimum (justification des contrats et PV de réception) ;
- Preuve d'avoir Construit des édifices d'un coût minimal cumulés de 10 milliards sur les trois derniers années (2023, 2024 et 2025) (justification des contrats et PV de réception) ;
- Preuve de location/possession d'au moins deux (02) grues de hauteurs 40 mètres avec une charge minimale en bout de flèche de 1.5 tonnes (Facture d'achat ou contrat de location) ;
- Preuve de propriété d'au moins Une centrale à béton de 90m3 (justification de la possession en propre) ;
- Preuve de propriété d'au moins Cinq (05) toupies à béton de 10m3 chacune (justification de la possession en propre) ;
- Avoir un Chiffre d'affaires moyen déclaré cumulé de 7 milliards sur les trois derniers années (2023, 2024 et 2025) ;
- Avoir une Capacité financière (ligne de crédit disponible) d'un montant minimum de 8 milliards justifiée par une attestation signée par une Banque de premier ordre agréée par le Ministre en charge des Finances.
- La charte d'intégrité datée et signée ;
- La déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée
- N'avoir pas satisfait 43/54 des critères essentiels.

c) Offre financière incomplète pour absence de l'une des pièces ci-après :

- Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;

- Absence d'une pièce de l'offre financière : Bordereau des prix Unitaires, Devis quantitatif et estimatif ainsi que les Sous détail des prix (BPU, DQE et SDP).

15.2. Critères essentiels

Pour être qualifié, le soumissionnaire devra satisfaire à l'ensemble des quatre (04) critères essentiels suivants :

- a) Le personnel d'encadrement proposé ;
- b) Le matériel à mobiliser ;
- c) Les références du soumissionnaire ;
- d) Clauses d'acceptation des conditions du marché (CCTP-CCAP) paraphé à chaque page avec la mention Lu et approuvée.

16. ATTRIBUTION

Le Maître d'Ouvrage attribue le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requises et dont l'offre est évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les remises proposées.

17. NOMBRE MAXIMUM DE LOTS :

Le présent Appel d'Offres n'est pas alloti.

18. DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant *quatre-vingt-dix (90) jours* à partir de la date limite initiale fixée pour la remise des offres.

19. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat du Service des Marchés Publics du MINSANTE sis au Rez de chaussée de l'immeuble de la Santé du Ministère de la Santé Publique situé à proximité de la Croix Rouge (Téléphone/fax 222 22 10 21) ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses : <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>, dès publication du présent avis. Les renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Division des Etudes et des Projets (numéro de Téléphone : 222 23 07 88).

20. LUTTE CONTRE LA CORRUPTION ET LES MAUVAISES PRATIQUES

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (ARMP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48



Copies :

- MINSANTE/CAB
- MINMAP;
- ARMP;
- Président/CIPM/MINSANTE;
- Service des Marchés Publique (pour archivage);
- affichage.

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie

MINISTERE DE LA SANTE PUBLIQUE

SECRETARIAT GENERAL

DIVISION DES ETUDES ET DES PROJETS

CELLULE DES ETUDES ET DES INFRASTRUCTURES



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work - Fatherland

MINISTRY OF PUBLIC HEALTH

SECRETARIAT GENERAL

DIVISION OF STUDIES AND PROJECTS

STUDIES AND INFRASTRUCTURAL UNIT

INVITATION TO TENDER

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

No. 04/D43-193 / ONIT/MINSANTE/CIPM/CCCM-BEC/2026 OF 16 JUN 2026, FOR THE EXECUTION OF THE CONSTRUCTION WORKS OF THE MINISTERIAL BUILDING (SS2+R+8) INTENDER TO HOUSE THE SERVICES OF MINISTRY OF PUBLIC HEALTH (MINSANTE) AT PLACE JAMOT.

FINANCING: PUBLIC INVESTMENT BUDGET MINISTRY OF HEALTH FINANCIAL YEAR 2026 AND BEYOND

1. SUBJECT OF THE INVITATION TO TENDERS

As part of improving the working conditions of the staff of the Ministry of Public Health, the Minister of Public Health, acting as Contracting Authority, hereby launches an Open National Invitation to Tender (ONIT) for the construction works of the Ministerial Building (B2+G+8) intended to house the services of MINSANTE at Jamot Square (Phase 1 – Firm Tranche).

2. SCOPE OF WORK

2.1 The works of the firm phase 2026 covered by this Call for Tenders consist of:

YEAR 2026	CONSTRUCTION PROJECT OF THE HEADQUARTERS BUILDING OF THE MINISTRY OF PUBLIC HEALTH:	
SECTIONS	NUMEROS LOTS	AMOUNTS
LOT A: Site installation, Earthworks, Structural Works and Waterproofing.	LOT 100: SITE INSTALLATION	
	LOT 200: GENERAL EARTHWORKS	
	LOT 300: STRUCTURAL WORKS AND WATERPROOFING	
	LOT 300,2 PARTIAL BASEMENT LEVEL -2 AND UPPER SLAB	
TOTAL LOT A : PARTIAL CIVIL WORKS 2026		
GRAND TOTAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
GRAND TOTAL TTC		

2.2 The work of the 2027 conditional phase, subject of the present Call for Tenders, consists of:

YEAR 2027	CONSTRUCTION PROJECT OF THE HEADQUARTERS BUILDING OF THE MINISTRY OF PUBLIC HEALTH:	
SECTIONS	NUMEROS LOTS	AMOUNTS
LOT B: Structural Works, Wood Joinery and Aluminium Joinery.	LOT 300: TOTAL STRUCTURAL WORKS AND WATERPROOFING	
	LOT 400: WOOD JOINERY	
	LOT 500: ALUMINIUM JOINERY, GLAZING AND MIRROR WORKS	
	LOT 500B: METAL WORKS, IRONMONGERY AND LOCKSMITH WORKS	
TOTAL LOT B: 2027		
GRAND TOTAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
GRAND TOTAL TTC		

2.3 The work of the 2028 conditional phase, subject of the present Call for Tenders, consists of:

YEAR 2028	CONSTRUCTION PROJECT OF THE HEADQUARTERS BUILDING OF THE MINISTRY OF PUBLIC HEALTH:	
PARTIES	NUMEROS LOTS	AMOUNTS
LOT C: Suspended Ceilings, Hard Finishes, Plumbing and Fire Protection, Air Conditioning and Ventilation, High Voltage Systems, Painting, External Works and Utilities, Low Current Systems	TOTAL LOT 600 : SUSPENDED CEILINGS	
	TOTAL LOT 700 : HARD FINISHES (MORTARED, CLAMPED AND BONDED FINISHES,	
	LOT 800 - PLUMBING AND FIRE PROTECTION	
	LOT 900 A: AIR CONDITIONING AND VENTILATION	
	LOT 1000 B - HIGH VOLTAGE ELECTRICAL INSTALLATIONS	
	LOT 1200 : PAINTING	
	LOT 1300 : EXTERNAL WORKS AND UTILITIES	
	TOTAL LOT 1400 : LANDSCAPING	
	LOT 1000A - LOW CURRENT ELECTRICAL INSTALLATIONS	
TOTAL LOT C: 2028		
GRAND TOTAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
GRAND TOTAL TTC		

2.4 The work of the 2029 conditional phase, subject of the present Call for Tenders, consists of:

YEAR 2029	CONSTRUCTION PROJECT OF THE HEADQUARTERS BUILDING OF THE MINISTRY OF PUBLIC HEALTH:	
PARTIES	NUMEROS LOTS	AMOUNTS
LOT D: Elevators, Completion of Plumbing and Fire Protection Systems, Smoke Extraction Systems	LOT 1100 : ELEVATORS	
	LOT 800 - CONTINUATION OF SANITARY PLUMBING AND FIRE PROTECTION AND SMOKE	
	LOT 900 B: SMOKE EXTRACTION SYSTEMS	
TOTAL LOT D: 2029		
GRAND TOTAL HT		
TVA (19,25 %)		
IR (2,2%)		
NAM		
GRAND TOTAL TTC		

The above-mentioned works are fully described in the Special Technical Specifications (CCTP).

3. LOTS / PHASING

The works covered by this Invitation to Tender shall constitute one (01) single lot and four (04) tranches, namely:

- One (01) Firm Tranche (2026);
- Three (03) Conditional Tranches (2027, 2028 and 2029).

4. ESTIMATED COST

Following the preliminary studies, the estimated cost of the works is as follows :

Région	ITEM	Total Estimated Budget (Including Taxes) CFAF	(Firm tranche) 2026 CFAF	(Conditional tranche) 2027 CFAF	(Conditional tranche) 2028 CFAF	(Conditional tranche) 2029 CFAF
CENTRE	Construction work of the SS2+R-3 Ministerial building intended to house the MINSANTE Services at Jamot Square - Phase 1	24 000 000 000	2 764 025 000	9 366 911 085	10 003 248 372	1 257 378 306

5. EXPECTED EXECUTION PERIOD

The maximum execution period provided by the Contracting Authority for the completion of the works is thirty-six (36) months, distributed as follows :

Tranche	2026 Firm Tranche	TC1 2027	TC2 2028	TC3 2029
Duration / months	6	12	12	6

This period shall take effect from the date of notification of the Service Order instructing the Contractor to commence the works under the Firm Tranche.

6. PARTICIPATION AND ELIGIBILITY

Participation in this Invitation to Tender is open, on equal terms, to Cameroonian Building and Public Works companies or groups of companies classified in Category A following the publication of the results of the categorization of companies in the "Building" sub-sector.

7. FUNDING:

The works covered by this Invitation to Tender shall be financed by the Public Investment Budget of the Ministry of Public Health for the 2026 fiscal year and subsequent years.

8. SUBMISSION METHOD

Submission shall be exclusively online.

9. BID BOND

Each bidder shall include in its administrative documents a bid bond, signed, dated, stamped and manually acknowledged, issued by a banking or financial institution approved by the Minister in charge of Finance to issue guarantees for public contracts, the list of which appears in Document No. 14 of the Tender File.

The amount of the bid bond shall be: CFAF 120,000,000 (One Hundred and Twenty Million CFA Francs) and shall be accompanied by the receipt issued by the Caisse des Dépôts et Consignations (CDEC).

The bid bond shall remain valid for thirty (30) days beyond the initial validity period of the bids.

Failure to provide a bid bond that is signed, dated, stamped and manually acknowledged and issued by a first-class bank or financial institution approved by the Ministry of Finance shall result in the outright rejection of the bid.

A bid bond submitted but unrelated to the present consultation shall be deemed absent.

Any bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall be inadmissible.

10. CONSULTATION OF THE TENDER FILE

The physical Tender File may be consulted during working hours at the Secretariat of the Public Contracts Service (Tender Board Office) of the Ministry of Public Health, located in the Health Building housing the Division of Studies and Projects (DEP), near the headquarters of the Cameroon Red Cross in Yaoundé (Telephone/Fax: +237 222 22 10 21), upon publication of this notice.

The electronic version may be consulted on the COLEPS platform at:

- www.marchespublics.cm
- www.publiccontracts.cm

and on the website of the Public Contracts Regulatory Agency (ARMP):

- www.armp.cm.

11. ACQUISITION OF THE TENDER DOSSIER

The physical version of the Tender File may be obtained from the Public Contracts Service of the Ministry of Public Health, located on the ground floor of the Health Building near the Cameroon Red Cross, upon publication of this notice and upon presentation of proof of payment of a non-refundable fee of: CFAF 750,000 (Seven Hundred and Fifty Thousand CFA Francs) payable to the Public Treasury.

The electronic version may be downloaded free of charge from:

- www.marchespublics.cm
- www.publiccontracts.cm
- www.armp.cm

However, electronic submission shall be subject to payment of the Tender File acquisition fee.

12. SUBMISSION OF BIDS

Each bid shall be drafted in either English or French.

Bids shall be submitted exclusively through the COLEPS platform at www.marchespublics.cm, www.publiccontracts.cm not later than **19/08/26** at 1:00 p.m. local time. A backup copy saved on a USB device shall also be submitted in a sealed envelope clearly marked: "BACKUP COPY" together with the references of the invitation to Tender and within the prescribed deadline. The envelope shall bear the following inscription:

04/MB-193
N6. /ONIT/MINSANTE/CIPM/CCCM-BEC/2026 OF 16/06/26
FOR THE EXECUTION OF THE CONSTRUCTION WORKS OF THE MINISTERIAL BUILDING (B2+G+8)
INTENDED TO HOUSE THE SERVICES OF THE MINISTRY OF PUBLIC HEALTH AT JAMOT SQUARE
FUNDING: PUBLIC INVESTMENT BUDGET – FISCAL YEAR 2026 AND SUBSEQUENT YEARS
CONTRACTING AUTHORITY: THE MINISTER OF PUBLIC HEALTH
(BACKUP COPY, CDEC RECEIPT AND ORIGINAL BID BOND)) »

File size and format

For online submission, the maximum file sizes for documents that will be uploaded to the platform and constitute the bidder's offer are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

The accepted formats are as follows:

- PDF format for text documents ;
- JPEG for images.

The candidate will ensure to use compression software to possibly reduce the size of the files to be transmitted.

13. ADMISSIBILITY OF BIDS

The administrative documents, technical offer and financial offer shall be submitted through the COLEPS platform. Any incomplete bid in accordance with the requirements of the Tender File shall be declared inadmissible.

In particular, the absence of the bid bond duly signed, dated, stamped and manually acknowledged and issued by an approved financial institution, or the failure to comply with the prescribed forms contained in the Tender File, shall lead to the outright rejection of the bid without appeal.

Administrative documents shall be valid for three (03) months and must be issued after the date of publication of the Invitation to Tender.

14. OPENING OF THE BIDS

The opening of administrative, technical and financial bids shall take place in a single phase through the COLEPS platform on 29/08/26

The opening session shall be conducted by the Internal Tenders Board of the Ministry of Public Health located at the former PSFN Building near the headquarters of the Cameroon Red Cross, starting from 2:00 p.m. local time. Only bidders or their duly authorized representatives may attend the opening session.

Administrative documents required must be submitted in originals or certified true copies issued by the competent authority.

They must be less than three (03) months old or issued after the publication of this Invitation to Tender.

Where an administrative document is missing or non-compliant during the opening session, the bidder shall be granted forty-eight (48) hours to regularize the file, failing which the bid shall be rejected.

15. EVALUATION CRITERIA

15.1 ELIMINATION CRITERIA

a) incomplete administrative file for:

- Absence or non-compliance of the original bid bond accompanied by the CDEC receipt at bid opening;
- Failure to provide a missing or non-compliant administrative document within 48 hours after opening, except for the bid bond;
- Absence of Category A Building Sub-sector Classification Certificate;
- Absence of proof of acceptance of contract conditions (initialed on each page and bearing the mention "Read and Approved").

b) technical offer incomplete due to the absence of one of the following elements:

- Declaration on honor certifying that the bidder has not abandoned a contract in the last three years and that they do not appear on the list of failing companies established by MINMAP;
- Proof of having completed the construction of at least two public buildings of a minimum of nine (09) floors (justification of contracts and acceptance reports);
- Proof of having constructed buildings costing at least 10 billion during the last three years (2023, 2024, and 2025) (justification of contracts and acceptance reports);

- Proof of ownership of at least two (02) cranes with a height of 40 meters (proof of ownership);
- Proof of ownership of at least one concrete batching plant of 90m³ (proof of ownership);
- Proof of ownership of at least five (05) concrete mixer trucks of 10m³ each (proof of ownership);
- Having an average declared turnover of 15 billion over the last three years (2023, 2024, and 2025);
- Have a financial capacity (available line of credit) of a minimum amount of 8 billion justified by a certificate signed by a top-tier bank approved by the Minister in charge of Finance.
- The dated and signed integrity charter;
- The dated and signed declaration of commitment to comply with environmental and social clauses;
- Have not met 43/54 the essential criterion.

c) financial offer due to the absence of one of the following documents :

- Omission in the financial offer of a quantified unit price;
- Absence of a component of the financial offer: Unit Price Schedule, Quantitative and Estimated Estimate, as well as the Detailed Breakdown of Prices (BPU, DQE, and SDP).

15.2. ESSENTIAL CRITERIA

To be qualified, the bidder must meet all for (04) of the following essential criteria:

- a) The proposed management staff;
- b) The equipment to be deployed;
- c) The bidder's references ;
- d) clauses of acceptance of the market conditions initialed on each page (CCTP-CCAP) with the mention read and approved.

16. ATTRIBUTION

The Project Owner awards the contract to the bidder who has submitted an offer meeting the required technical and financial qualification criteria and whose offer is evaluated as the lowest, including, where applicable, any discounts proposed.

17. MAXIMUM NUMBER OF LOTS :

This DAO consists of only a single batch.

18. VALIDITY PERIOD OF THE OFFERS

Bidders remain bound by their offer for ninety (90) days from the original deadline for submission of bids.

19. ADDITIONAL INFORMATION

Additional information can be obtained during business hours at the Secretariat of the Public Procurement Service of MINSANTE, located on the ground floor of the Ministry of Public Health building near the Red Cross (Phone/fax 222 22 10 21) or online on the COLEPS platform at the addresses: <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, as of the publication of this notice.

Technical information can be obtained during office hours at the Division of Studies and Projects (DEP) (phone number: 222 23 07 88).

20. FIGHT AGAINST CORRUPTION AND BAD PRACTICES

For any report of practices, acts of corruption, or misconduct, please call CONAC at 1517, or the Authority in charge of Public Procurement (MINMAP) (ARMP) (SMS or call) at the numbers: (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48.

Yaoundé le 16 JUN 2023

THE MINISTER OF PUBLIC HEALTH

Dr MANAOUA Malachie

Copies :

- MINSANTE/CAB
- MINMAP
- ARMP
- President/C/PM/MINSANTE
- Service des Marchés Publics pour archivage
- Posting.